



ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA VULPENI

HOTĂRÂRE

privind concesionarea, fara licitatie publica, a unor încăperi din dispensarul uman

Avînd în vedere:

-**expunerea** de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Vulpeni, raportul compartimentului de resort și raportul de avizare favorabil al comisiei de specialitate;

-**solicitarea** doamnei Ciochina Maria Claudia- medic stomatolog

-**Legea nr. 213/1998**-privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificari ;

-**prevederile** Ordinului nr. 299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

-**prevederile** art. 2 alin. (1), art. 3 alin. (1) si (2) lit. „c”, art. 4 alin. (1), art. 8 alin. (1) si art. 10 alin. (1) din Hotararea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificarile si completarile ulterioare;

-**în conformitate** cu prevederile art. 1 alin. (3) lit. „a”, art. 2 alin. (1) si art. 14 alin. (2) din Ordonanta Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

-**Legea nr.52/2003**- privind transparenta decizionala in administratia publică

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c” , alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare;

**Consiliul local al comunei Vulpeni județul Olt,
HOTĂRĂȘTE :**

Art.1 – Se aprobă concesionarea fara licitatie publica catre Ciochina I Maria- Claudia- Cabinet Stomatologic, a unor încăperi din dispensarul uman, situat in satul Vulpeni, str. Decebal nr. 12, comuna Vulpeni, judetul Olt, în care functioneaza cabinetul stomatologic, în suprafata totala de:35mp si utilizarea de spatii comune în cota de ½ din suprafata de 42mp, conform schitei spatiului, care va constitui **anexa** la contractul de concesiune,

Art.2 –Durata concesiunii este de 25 ani, începând cu data semnării contractului, putând fi prelungită pe o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

Art.3 – (1) Redevanța pentru spațiul concesionat este de 1euro/mp/an, în primii 5 ani socotiți de la data semnării contractului de concesiune.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevanței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieteii, sub care redevanța nu va fi acceptată.

(3) Plata redevanței se va face în al doilea trimestru al anului în curs.

Art.4 –Este interzisă subconcesionarea în tot sau în parte, unei terțe persoane, a spațiului care face obiectul contractului de concesiune

Art.5- Schimbarea destinației spațiilor după concesionare atrage rezilierea de drept a contractului de concesiune.

Art.6– Cu semnarea contractului de concesiune încheiat între concedent și concesionar, considerat **anexa** la prezenta hotărâre, se împuternicește primarul comunei Vulpeni dl. Manda Paul

Art.7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică, prin afișare și se va comunica Primarului comunei Vulpeni, Ciochina I Maria- Claudia- Cabinet Stomatologic, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe și Institutiei Prefectului – județul Olt, în termenul prevăzut de lege.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Serban Ion

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei Vulpeni,
Dumitrascu Ioana

Total consilieri:11

Prezenti:10

Pentru:10

Împotriva:-

Abțineri:-

Vulpeni
Nr. 18/12.04.2017